

Or.0012.9.25

PROTOKÓŁ Nr 9.25
z posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy
w dniu 18 lutego 2025 r.
w godzinach od 16:07 do 17:20

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Paweł Bocian- Przewodniczący Rady Gminy wyłoniony w głosowaniu, udział wzięli członkowie komisji i goście zaproszeni według listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu. Przewodniczący Rady o godzinie 16:07 otworzył posiedzenie i oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 członków komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego 15 stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecni radni: Ewa Barczak, Andrzej Wypijewski.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił projekt porządku obrad, odczytał jego treść, zapytał, czy są inne propozycje do porządku obrad. Nikt nie wniósł zmian do proponowanego porządku, który przedstawiał się następująco:

Za przyjęciem przedstawionego porządku głosowało 13 członków komisji.

1. Otwarcie.
2. Stwierdzenie prawomocności.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia.
4. Omówienie materiałów na sesję Rady Gminy:
 - a) projektu uchwały w sprawie zmian do budżetu,
 - b) projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Boniewo na lata 2025-2039,
 - c) projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr VII/46/24 z dnia 18 grudnia 2024 r. Rady Gminy Boniewo w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Boniewo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2025 rok”.
 - d) projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr VII/50/24 z dnia 18 grudnia 2024 r. Rady Gminy Boniewo w sprawie szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat,
 - e) projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr VII/52/24 z dnia 18 grudnia 2024 r. Rady Gminy Boniewo w sprawie regulaminu udzielania pomocy o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Boniewo,
 - f) projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr VII/56/24 z dnia 18 grudnia 2024 r. Rady Gminy Boniewo w sprawie ustalenia zasad i wysokości diet dla radnych Rady Gminy Boniewo,

g) projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr VII/57/24 z dnia 18 grudnia 2024 r. Rady Gminy Boniewo w sprawie ustalenia zasad i wysokości diet dla sołtysów,

h) projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr VII/59/24 z dnia 18 grudnia 2024 r. Rady Gminy Boniewo w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników OSP.

5. Sprawy różne.

6. Zakończenie.

Ad 4. Omówienie materiałów na sesję Rady Gminy:

Przewodniczący obrad poinformował, że Wydział Kontroli i Nadzoru zgłosił telefonicznie uwagi do uchwał podjętych na sesji 18 grudnia 2024 r. Obecnie nie ma jednoznacznej decyzji czy istnieje pilna konieczność wprowadzania sugerowanych zmian i jest to w trakcie weryfikacji przez Panią Mecenasa.

Ad 5. Sprawy różne

Przewodniczący obrad zapytał radnych czy Gmina powinna opracować legendę, o której mówiono na wcześniejszych komisjach?

Radni jednogłośnie podjęli decyzję o realizacji opracowania.

Przewodniczący obrad zadał radnym pytanie czy są inne propozycje odnośnie inwestycji drogowych planowanych na sierpień br. niż przedstawione przez Wójta Gminy na poprzednim posiedzeniu komisji?

Głos zabrał **radny Marcin Stawicki**, który zaproponował drogę przechodzącą przez Łąki Zwiastowe, jednocześnie podkreślając, że inwestycja może być zrealizowana w przyszłym roku.

Wójt Gminy- Marek Klimkiewicz poinformował, że w Arciszewie prowadzone są rozgraniczenia.

Przewodniczący obrad wrócił do pkt 4 ppkt a i b porządku obrad.

Głos zabrała **Skarbnik Gminy- Aleksandra Woźniak**. Poinformowała, że zmiany w budżecie dotyczą m.in. zadań inwestycyjnych: budowa studni głębinowych w miejscowości Osiecz Mały i Żurawice- kwota na dokumentację 55 tys. zł.

Wójt Gminy powiedział, że Gmina złożyła wniosek o dofinansowanie na wod.-kan. do Urzędu Marszałkowskiego, jednak wniosek nie uzyskał dofinansowania. Uplasował się na pozycji 31 na 70, a dofinansowanie otrzymało jedynie 13 wniosków. Zagadnienia budowy studni są na pierwszym planie. Urządzenia chodzą non stop, zużywają się zwłaszcza latem. W ramach współpracy ze Stowarzyszeniem WŁOF złożony zostanie wniosek na takie zadanie, jednak w tym przypadku musi zostać przygotowany projekt i nie ma możliwości skorzystania z formuły „zaprojektuj i wybuduj”. Gmina musi przygotować dokumentację- jedną na odwierty, prace geologiczne, drugą na budowę studni. Obecnie trwają prace geologiczne. Myśli się o kredycie z Banku Gospodarstwa Krajowego, aby sfinansować zadanie.

Radna Agnieszka Cieślińska zapytała gdzie będą budowane studnie?

Wójt Gminy odpowiedział, że w Żurawicach i Osieczu Małym.

Skarbnik Gminy poinformowała o zmianie budżetu w związku z modernizacją drogi gminnej z FOGR- 167 tys. zł. **Wójt Gminy** dodał, że chodzi o drogę w Lubominie Leśnym.

Skarbnik Gminy powiedziała, że wprowadzono zmiany w budżecie na remont budynku w Otmianowie- 70 tys. zł oraz remont budynków w Sułkówku i Osieczu Wielkim 30 tys. zł.

Zastępca Wójta- Zdzisława Bywalska przekazała, że Gmina będzie starać się o powrót do starej promesy 20-procentowej. Aktualna promesa wymaga zwiększenia środków o 100 tys. zł. Promesa główna to 8 mln zł. Chodzi o promesę właściwą przetargową. Gmina musi

udowodnić, że dodatkowe koszty nie były przewidziane w dokumentacji, gdyż na etapie projektu były one niemożliwe do uwzględnienia.

Skarbnik Gminy poinformowała o zwiększeniu środków na rozbudowę remizy OSP w Lubominie kwota 50 tys. zł. oraz na zadanie- Rewitalizacja- odnowa przestrzeni publicznej na terenie Gminy Boniewo kwota 60 tys. zł.

Zastępca Wójta podkreśliła, że do tematu rewitalizacji trzeba podejść poważnie. Należy pamiętać, że tam, gdzie są zabytki musi być zgoda konserwatora zabytków. Trzeba mieć na uwadze, że jeżeli np. jedna świetlica nie zostanie zakwalifikowana z uwagi na niespełnianie jakiegoś kryterium, to odrzucony zostanie cały wniosek.

Radny Mateusz Sztrajber zapytał, czy na tą chwilę istnieje jeszcze możliwość sprawdzenia, czy konserwator wyrazi zgodę na realizację zadania?

Zastępca Wójta odpowiedziała, że pisma zostały wysłane i Gmina czeka na odpowiedź.

Po przygotowaniu wstępnego projektu przez projektanta, radni zostaną zapoznani, co może znajdować się na danej działce.

Radny Marcin Stawicki: „Tężnia też w to wchodzi?”

Wójt Gminy: „Tak”.

Przewodniczący obrad: „Mam nadzieję, że tężnia nie podzieli losu ławeczki Niepodległości”.

Wójt Gminy podkreślił, że tężnia ma na celu uatrakcyjnić miejsce remizy OSP, żeby podczas uroczystości wyjść z lokalu i odpocząć, będzie miejscem oczekiwania na dzieci, w związku z tworzeniem klubiku dziecięcego.

Skarbnik Gminy poinformowała, że zwiększono środki na lokalny transport zbiorowy- dowóz uczniów do szkoły przez PKS kwota 1796,00 zł. Zmiany w budżecie obejmują także wykup akcji w SIM-ie kwota 3 mln zł.

Przewodniczący obrad zapytał czy nic się nie zmieniło i będzie to zabudowa bliźniacza?

Wójt Gminy odpowiedział, że trzeba będzie zmienić zakres, ponieważ „bliźniaki”, domy szeregowe nie mogą powstać z uwagi miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które przewidują na tym terenie zabudowę jednorodzinną. „Ktoś, kto będzie chciał takie mieszkanie, będzie musiał posiadać wkład własny, regularnie opłacać czynsz, a po 20 latach będzie mógł wykupić mieszkanie na własność. W SIM wchodzi 14 samorządowców”.

Radny Marcin Stawicki powiedział, że to dobra inwestycja dla mieszkańców i takie rozwiązania się sprawdzają, a mieszkania na pewno nie będą stały puste.

Wójt Gminy: „Będziemy się starać zrobić zmodernizowane mieszkania, o wysokim standardzie.”

Radny Marcin Stawicki: „Czy w Zarządzie jest ktoś od nas?”

Wójt Gminy odpowiedział, że prezesem jest Jan Stocki.

Radny Adam Ciesielski: „Czy są jakieś konkretne deklaracje, że np. rozpoczynamy wtedy a kończymy wtedy?”

Wójt Gminy odpowiedział, że zadanie inwestycyjne powinno zostać zrealizowane w ciągu 3 lat od chwili zawiązania spółki.

Skarbnik Gminy poinformowała o wpływie dotacji od Wojewody w kwocie 3553,00 zł, o zwiększeniu wydatków na straże pożarne- 55 tys. zł (po 20 tys. zł na zakup mebli- OSP Bierzyn i OSP Lubomin, 15 tys. zł na zakup mundurów i innego sprzętu OSP Boniewo), o zmniejszeniu środków na wynagrodzenia w GOPS 2770,00 zł, o zwiększeniu wydatków na zakup usług- licencja programu POMOST- 882,00 zł oraz o zwiększeniu wydatków na oczyszczalnię ścieków (nowe pozwolenie wodno- prawne, naprawa pompy)- 15 376,00 zł.

Skarbnik Gminy podkreśliła, że do budżetu nie został wprowadzony klaster energetyczny na 4 mln zł, gdzie 903 377 zł to środki własne. Środki mogłyby zostać przeznaczone na budowę hybrydowych instalacji fotowoltaicznych, zakup i instalację magazynów energii, zakup i montaż ładowarek do samochodów elektrycznych. Podatek VAT jest kosztem niekwalifikowalnym, a żeby zrealizować zadanie trzeba by było się zakredytować.

Wójt Gminy poinformował o podaniu od mieszkańców Osieczka Małego w sprawie wykupu mieszkań i zwiększenia bonifikaty nawet do 90%. Przedstawił przykładową wycenę mieszkań przed i po bonifikacie (30% + 25%) według obowiązującej uchwały: 55 m²/ 86 tys. zł/ 45 tys. zł; 74 m²/ 116 tys. zł/ 61 tys. zł; 92 m²/ 138 tys. zł/ 72 tys. zł.

Radna Agnieszka Cieślińska: „Mieszkańcy byli, że bonifikata jest 30%, a wszystko zrobili sami”.

Wójt Gminy powiedział, że Gmina wymieniła dach, refundowała wymianę okien.

Radny Adam Ciesielski: „Chodzi o ten budynek koło drogi?”.

Wójt Gminy: „Nie, ten czerwony. Z drugim budynkiem jest problem, bo tam mieszkańcy nie płacą czynszu i nie wiadomo jak to potraktować”.

Wójt Gminy podkreślił, że w przypadku podjęcia decyzji o zwiększeniu bonifikaty i obniżeniu cen mieszkań Rada będzie musiała podjąć nową uchwałę, zmienić zasady.

Radny Adam Ciesielski zapytał, czy wszyscy są zainteresowani kupnem?

Wójt Gminy odpowiedział, że podpisali się wszyscy mieszkańcy, ale nie wiadomo czy są wszyscy zainteresowani kupnem. Jedno z mieszkań o powierzchni 59 m² jest puste, a wycena to 24 tys. zł.

Radny Marcin Stawicki: „Czy zależy nam tak mocno na sprzedaży?”.

Wójt Gminy: „Zostawmy to do przemyślenia”.

Ustalono termin kolejnego posiedzenia Stałych Komisji na 11 marca br. (wtorek) na godz. 16.00.

Radny Mateusz Sztrajber zaapelował o zwiększenie patroli policyjnych. Samochody podjeżdżają pod zabudowania, obserwują, chodzi o bezpieczeństwo mieszkańców.

Radny Marcin Stawicki: „Zgłosić dzielnicowemu. Nic nie pozostawia bez echa”.

Radny Mateusz Sztrajber zapytał czy coś jest robione w kierunku ustawienia znaku „zwierzęta dzikie”?

Wójt Gminy: „Trzeba będzie pomyśleć”.

Głos zabrała **Zastępca Wójta:** „Jeśli jesteśmy w temacie znaków- postawić znak. Często jest tak, że przychodzi osoba, że jest za dużo znaków, że przeszkadzają, nie można wjechać na pole”.

Radny Marcin Stawicki nadmienił, że projekt przewiduje ustawienie znaków i powinno to być odebrane przez inspektora.

Zastępca Wójta podkreśliła, że inwestycje odbiera starosta. Musi być organizacja ruchu i starosta ocenia czy znak jest konieczny, wymagany.

Przewodniczący obrad zaproponował, że można by było uwzględnić postawienie dodatkowych, potrzebnych znaków np. raz w roku.

Zastępca Wójta: „To generuje koszty”.

O godz. 17.00 Sekretarz Gminy- Anna Kozłowska przybyła na posiedzenie.

Następnie poruszono kwestię organizacji przeglądu kapel weselnych. Wstępnie zaproponowano termin 28 czerwca br. (sobota).

Przewodniczący obrad zapytał jaki jest budżet?

Skarbnik Gminy opowiedziała, że na kulturę na 2025 r. zaplanowano 140 tys. zł., w tym oprócz przeglądu kapel, organizacja Dnia Kobiet, dożynek, uroczystości rocznicy bitwy pod Szczytnem.

Radny Mirosław Piasecki zapytał o koszt zespołu na Dzień Kobiet?

Sekretarz Gminy odpowiedziała, że ok. 10 tys. zł i będzie to koncert Jacka Wójcickiego i Anny Sokołowskiej- Alabrudzińskiej.

Następnie rozważano propozycje zespołów/ gwiazd, jakie można by było zaprosić na przegląd kapel weselnych.

Przewodniczący obrad: „Czy to pilna sprawa?”.

Wójt Gminy poprosił o przedstawienie konkretnych propozycji na następne komisje.

Przewodniczący obrad zapytał w nawiązaniu do spotkania LGD, czy byłaby możliwość złożenia wniosku na budowę plaży?

Zastępca Wójta odpowiedziała, że jezioro to nie jest nasza własność, tylko Zarządu Polskich Wód.

Wójt Gminy dodał, że w tym przypadku trzeba by było uzyskać zgodę Zarządu.

Radny Mateusz Sztrajber zgłosił, że uszkodzony jest krawężnik koło Panów B.

Sekretarz Gminy poinformowała, że będzie przebudowa chodnika, będzie w tym miejscu realizowana inwestycja.

Radny Marcin Stawicki poinformował, że od 3 miesięcy na polu przy Państwu J. leży przewrócony znak.

Wójt Gminy zaprosił radnych na uroczysty odbiór oczyszczalni gminnej w dniu 19 lutego br. o godz. 13.00.

Ad 6. Zakończenie

Wobec wyczerpania porządku obrad zamknięcia posiedzenia dokonał Przewodniczący obrad.

Protokół sporządziła
Anna Szymańska

Przewodniczący obrad
Paweł Bocian